CCB CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT: 813013146 - 2

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION DE OBRA

No. De Contrato:	Creas 008-23	**VALOR:**	**$65.370.431**
Contratista:	**CCB CONSTRUCCIONES S.A.S.**		
Fecha de Inicio:	05 de Septiembre de 2023	**Fecha de Finalización:**	25 de Octubre de 2023
Municipio:	Paicol	**Sitio del Proyecto:**	**Alcaldía Municipal**
Supervisor:	**Ing. SHAROON LORENA VALENZUELA**		

Por medio de la presente la ing. **SHAROON LORENA VALENZUELA GONZALEZ**, identificada con C.C. 53.115.042 de Bogotá en su cargo de Supervisora y actuando en representación de la *Alcaldía Municipal de Paicol, recibe* de **CCB CONSTRUCCIONES S.A.S.** con Nit: 813.013.146-2 y representante Legal **CARMENZA CEDEÑO BERNAL** identificada con C.C. 55.172.496 de Neiva la obra Objeto del Contrato No. **CREAS 008 -23 "MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES AL EDIFICIO DONDE FUNCIONA LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA,** en la que se ejecutaron las actividades que se relacionan:

CONDICIONES INICIALES CONTRAACTUALES VIGENTES						MODIFICACIONES			ACTA FINAL	
ITEMS	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT (+) (-)	CANTIDAD	V/total	CANTIDAD	VALOR
	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
1.1	Desmonte de cielo falso, incluye disposición final	M2	160.2	$ 9,500	$1,522,090	+	17.28	$164,160.00	177.50	$ 1,686,250
2	**PAÑETES E IMPERMEABILIZACION**									
2.1	Suministro e impermeabilización con manto asfáltico 3mm	M2	90	$ 39,520	$3,556,800	+	7.96	$314,728.47	97.96	$ 3,871,528
2.2	Suministro y aplicación de Pintura bituminosa para protección de muros	M2	24	$ 7,230	$173,520	0	0.00		24.00	$ 173,520
3	**ACABADOS**									
3.1	Suministro e instalación de cieloraso falso en drywall 12,7mm junta perdida + vinilo	M2	86.4	$ 67,530	$5,834,592	-	-55.72	-$3,762,771.60	30.68	$ 2,071,820
3.2	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle	M2	97.8	$ 71,650	$7,007,370	+	77.00	$5,517,050.00	174.80	$ 12,524,420

	del material se debe acordar previamente).									
3.3	Muro divisorio en Superboard a dos caras, incluidas las tapas de las caras laterales y superiores, estructura galvanizada, lámina superboard de 8 mm cinta malla, masilla y pintura T1, tornillería en general, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M2	5	$ 136,950	$684,750	0	0.00		5.00	$ 684,750
3.4	Suministro e instalación de marco puerta en aluminio y vidrio, incluye chapa.	M2	2	$ 394,600	$789,200	0	0.00	$0.00	2.00	$ 789,200
3.5	Suministro e instalación de ventana en aluminio anonizado, incluye vidrio en bronce de 6 mm	M2	3	$ 352,000	$1,056,000	0	0.00		3.00	$ 1,056,000
3.6	Suministro e instalación de tubo de sikaflex construction para sellado de juntas en cubierta.	Und	5	$ 31,650	$158,250	0	0.00		5.00	$ 158,250
3.7	Suministro e instalación de vidrios de bronce de 6 mm	M2	6	$ 68,540	$411,240	0	0.00		6.00	$ 411,240
						0				
4	PINTURA GENERAL									
4.1	Repinte de muros	M2	#####	$ 11,225	$16,564,096	-	-12.83	-$144,016.75	1,462.81	$ 16,420,079
4.2	Suministro y aplicación de esmalte sobre lámina llena	M2	16	$ 13,100	$209,600	+	34.62	$453,522.00	50.62	$ 663,122
4.3	Suministro y aplicación de esmalte sobre marcos lámina	UN	20	$ 26,300	$526,000	0	0.00		20.00	$ 526,000
4.4	Suministro y aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2	92.76	$ 22,300	$2,068,548	0	0.00		92.76	$ 2,068,548
4.5	Suministro y aplicación de pintura laca puertas de madera	M2	76	$ 21,500	$1,634,000	0	0.00		76.00	$ 1,634,000
4.6	Suministro y aplicación de pintura coraza para fachada	M2	235.43	$ 21,500	$5,061,754	-	-75.82	-$1,630,130.00	159.61	$ 3,431,624
4.7	Pintura en esmalte para baranda balcón, escaleras y estructura metálica ascensor	ML	59	$ 21,500	$1,268,500	0	0.00		59.00	$ 1,268,500
5	INSTALACIONES ELECTRICAS									
5.1	Suministro e instalación de luminarias Led 20W	Und	22	$ 21,500	$473,000	0	0.00		22.00	$ 473,000

5.2	Suministro e instalación de interruptor eléctrico	Und	4	$ 12,200	$48,800	0	0.00		4.00	$ 48,800
5.3	Suministro e instalación de cable eléctrico # 12	ML	200	$ 4,500	$900,000	0	0.00	$0.00	200.00	$ 900,000
5.4	Suministro e instalación de tuberia conduit PVC de 1/2"	ML	60	$ 3,800	$228,000	0	0.00	$0.00	60.00	$ 228,000
5.5	Suministro e instalación de cajas 5800	Und	10	$ 2,497	$24,967	0	0.00	$0.00	10.00	$ 24,967
6	**NUEVOS ITEMS**									
6.1	Resanes en estuco, remocion de pintura existente y aplicación de Impermeabilizante en areas deterioradas.	M2	28.36	$ 15,500	$439,580	+	28.36	$439,580.00	28.36	$ 439,580
6.2	Pintura de Guardaescobas en pintura de esmalte color existente (Primer Piso) INCLUYE pintura de guarda sillas en madera existentes en el 1er,2do y 3er piso	ML	218	$ 6,500	$1,417,000	+	218.00	$1,417,000.00	218.00	$ 1,417,000
6.3	Suministro e Instalación de Graniplast en Fachada principal, en areas deterioradas.	M2	51.82	$ 25,000	$1,295,500	+	51.82	$1,295,500.00	51.82	$ 1,295,500
6.4	Suministro e Instalación de Superboard a 1 sola cara para la fachada principal.(Necesaria para instalar el Cielo Raso en PVC.)	M2	4.8	$ 114,900	$551,520	+	0.00	$0.00	0.00	$ 0
6.5	Suministro e Instalación de Letrero "ALCALDIA MUNICIPAL DE PAICOL" en CR calibre 14, pines soldados al respaldo y acabado en pintura electrostática dorada.	UND	1	$ 950,000	$950,000	+	1.00	$950,000.00	1.00	$ 950,000
6.6	Suministro e Instalación de Cenefa tipo piedra para las oficinas de la Alcalde y Secretara de Gobierno. Incluye el corte y desmonte de enchape a 10cm existente	ML	7.5	$ 105,000	$787,500	+	7.50	$787,500.00	7.50	$ 787,500
6.8	Pintura en esmalte para zocalo de fachada principal a la altura de las ventanas existentes.	ML	28.62	$ 13,100	$374,922	+	28.62	$374,922.00	28.62	$ 374,922

POLIZAS OTROSI No.1 DE OBRA No. CREAS 008-23	No. **CHU-100006110** (De salarios , prestaciones sociales indemnizaciones laborales; Correcto Manejo del Anticipo; de Cumplimiento.) No.**CHU-100001195** (Seguro de responsabilidad civil *extracontractual.*)
POLIZAS OTROSI No.2 DE OBRA No. CREAS 008-23	No. **CHU-100006110** (De salarios, prestaciones sociales indemnizaciones laborales; Correcto Manejo del Anticipo; de Cumplimiento.) No.**CHU-100001195** (*Seguro de responsabilidad civil* extracontractual.)

En constancia de lo anterior firma como supervisora de este contrato el día 19 de Noviembre

CCB CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT: 813013146 - 2

	VALOR TOTAL OBRAS		$50,201,076.64		$6,177,044.12		$56,378,121
		ADMINISTRACION 5%	$2,510,053.83		$308,852.21		$2,818,906.04
		IMPREVIASTOS 5%	$2,510,053.83		$308,852.21		$2,818,906.04
		UTILIDAD 5%	$2,510,053.83		$308,852.21		$2,818,906.04
		IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD	$476,910.23		$58,681.92		$535,592.15
	V/TOTAL OBRAS +T/COSTOS DIRECTOS		$58,208,148.36		$7,162,282.67		$65,370,431.03

Además, se certifica que la Contratista en cuestión cumplió a cabalidad con todas las actividades que forman parte del alcance del contrato mencionado y siguiendo los lineamientos establecidos por **CREAS CONSULTORES** en los estudios previos.

Se mantienen las garantías del proyecto pactadas mediante las Pólizas:

POLIZAS DE CONTRATO DE OBRA No. CREAS 008-23	No. **CHU-100006110** (De salarios , prestaciones sociales indemnizaciones laborales; Correcto Manejo del Anticipo; de Cumplimiento.) No.**CHU-100001195** (Seguro de responsabilidad civil extracontractual.)
POLIZAS OTROSI No.1 DE OBRA No. CREAS 008-23	No. **CHU-100006110** (De salarios , prestaciones sociales indemnizaciones laborales; Correcto Manejo del Anticipo; de Cumplimiento.) No.**CHU-100001195** (Seguro de responsabilidad civil extracontractual.)
POLIZAS OTROSI No.2 DE OBRA No. CREAS 008-23	No. **CHU-100006110** (De salarios, prestaciones sociales indemnizaciones laborales; Correcto Manejo del Anticipo; de Cumplimiento.) No.**CHU-100001195** (Seguro de responsabilidad civil extracontractual.)

En constancia de lo anterior firmo, como supervisora de este proyecto, el día 10 de Noviembre de 2023.

Ing. SHAROON LORENA VALENZUELA GONZALEZ
Secretaria de Planeación Municipal de Paicol